

宁夏建筑市场企业信用评定管理细则

(招标代理机构机构)

一、基准分值

监测机构诚信基准分值为 3000 分，对遵纪守法，规范经营，业绩突出的企业给予加分。有不良行为时，分值按考核细则予以扣分。具体加分、扣分标准由自治区建设主管部门根据实际情况作出修改、调整或补充。

二、诚信分值量化等级及管理标准

(一) 得分在 4500 分(含 4500 分)以上,列入诚信档案 AAAAA 名单。在评先评优时优先考虑，在资格升级时优先扶持。

(二) 得分在 3500 分（含 3500 分）至 4500（不含 4500 分），列入诚信档案 AAAA 名单，该企业应具有较好信用评价，在评先评优时予以鼓励。

(三) 得分在 3000 分（含 3000 分）至 3500 分(不含 3500 分)，列入诚信档案 AAA 名单，该企业可以正常开展业务，属一般监管范围。

(四) 得分在 2000 分（含 2000 分）至 3000 分(不含 3000 分)，列入诚信档案 AA 名单，该企业应当自查、整改、学习，自动被列入重点监督企业名单。

(五) 得分低于 2000 分(不含 2000 分)时,列入诚信档案 A 名单,下年度内不受理企业资格升级;企业主要负责人、技术负责人、相关从业人员需接受专项培训,经自治区建设行政主管部门考试合格后方可开展业务;对达不到行政许可条件的,停止市场活动,吊销相关资质证书;属外地进宁机构的,清出宁夏市场,并将有关情况通报企业资格审批部门及注册所在地建设行政主管部门。

三、企业不良行为扣分、加分标准

附件 1: 招标代理机构不良行为记录认定标准

附件 2: 招标代理企业良好行为记录认定标准 (FL)

附件 1

招标代理机构不良行为记录认定标准

行为类别	行为代码	违法、违规行为描述	行为认定依据	处理、处罚依据	扣减分值
F1-1 资格	F1-1-01	未取得工程招标代理资格认定承担工程招标代理业务的	《工程建设项目招标代理机构资格认定办法》第四条	《工程建设项目招标代理机构资格认定办法》第三十五条	100
F1-1 资格	F1-1-02	超越资格许可范围承担工程招标代理业务的	《工程建设项目施工招标投标办法》第二十五条	工程建设项目招标代理机构资格认定办法，第三十五条	100
F1-1 资格	F1-1-03	在申请资格认定或者资格复审时弄虚作假的	《工程建设项目招标代理机构资格认定办法》第三十一条	《工程建设项目招标代理机构资格认定办法》第三十一条	100
F1-1 资格	F1-1-04	涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让资质证书的	《工程建设项目招标代理机构资格认定办法》第二十五条	《工程建设项目招标代理机构资格认定办法》第三十六条	100
F1-2 招标代理	F1-2-01	泄漏应当保密的与招标投标活动有关的情况和资料	《招标投标法》第二十二条，《工程建设项目施工招标投标办法》第二十五条	《招标投标法》第五十条，《工程建设项目施工招标投标办法》第三十七条	50

行为类别	行为代码	违法、违规行为描述	行为认定依据	处理、处罚依据	扣减分值
F1-2 招标代理	F1-2-02	与招标人、投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益的	《招标投标法》第五十条，《工程建设项目施工招标投标办法》第二十五条	《招标投标法》第五十条，《工程建设项目施工招标投标办法》第三十七条	50
F2-3 招标代理	F2-3-01	对有关行政监督部门依法责令改正的决定拒不执行或者以弄虚作假方式隐瞒真相	《工程建设项目招标代理机构资格认定办法》第二十五条	《工程建设项目招标代理机构资格认定办法》第三十七条	100
F2-3 招标代理	F2-3-02	不及时办理资格证书变更手续	《工程建设项目招标代理机构资格认定办法》第十九条	《工程建设项目招标代理机构资格认定办法》第三十三条	30
F2-3 招标代理	F2-3-03	与所代理工程的招投标人有隶属关系、合作经营关系或者其他利益关系	《工程建设项目招标代理机构资格认定办法》第二十五条	《工程建设项目招标代理机构资格认定办法》第三十七条	30
F2-3 招标代理	F2-3-04	在代理的招标项目中投标、代理投标或者向该项目投标人提供咨询的	《招标投标法实施条例》第六十五条，《工程建设项目招标代理机构资格认定办法》第二十五条	《招标投标法》第五十条，《工程建设项目招标代理机构资格认定办法》第三十七条	50

行为类别	行为代码	违法、违规行为描述	行为认定依据	处理、处罚依据	扣减分值
F2-3 招标代理	F2-3-05	明知委托事项违法而进行代理	《工程建设项目招标代理机构资格认定办法》第二十五条	《工程建设项目招标代理机构资格认定办法》第三十七	100
F2-3 招标代理	F2-3-06	采取行贿、提供回扣或者给予其他不正当利益等手段承接工程招标代理业务	《工程建设项目招标代理机构资格认定办法》第二十五条	《工程建设项目招标代理机构资格认定办法》第三十七条	50
F2-3 招标代理	F2-3-07	未经招标人同意,转让工程招标代理业务	《工程建设项目招标代理机构资格认定办法》第二十五条	《工程建设项目招标代理机构资格认定办法》第三十七条	50
F2-3 招标代理	F2-3-08	将应当履行核准手续但未履行的项目或者将不具备招标条件的项目进行招标	《工程建设项目施工招标投标办法》第八条	《工程建设项目施工招标投标办法》第七十三条	50
F2-3 招标代理	F2-3-09	不按项目审批部门核准内容进行招标	《工程建设项目施工招标投标办法》第十条	《工程建设项目施工招标投标办法》第七十三条	50

行为类别	行为代码	违法、违规行为描述	行为认定依据	处理、处罚依据	扣减分值
F2-3 招标代理	F2-3-10	未在指定媒介上发布招标公告	《工程建设项目施工招标投标办法》第十三条	《工程建设项目施工招标投标办法》第七十三条	30
F2-3 招标代理	F2-3-11	邀请招标不依法发出投标邀请书	《工程建设项目施工招标投标办法》第十三条	《工程建设项目施工招标投标办法》第七十三条	30
F2-3 招标代理	F2-3-12	未按招标公告或者投标邀请书规定的时间、地点出售招标文件或资格预审文件	《工程建设项目施工招标投标办法》第十五条	《工程建设项目施工招标投标办法》第七十三条	30
F2-3 招标代理	F2-3-13	对招标文件或资格预审文件发放时间少于五个工作日	《工程建设项目施工招标投标办法》第十五条	《工程建设项目施工招标投标办法》第七十三条	30
F2-3 招标代理	F2-3-14	承担的依法必须进行招标的项目,自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止,最短不得少于二十日的	《工程建设项目施工招标投标办法》第三十一条	《工程建设项目施工招标投标办法》第七十三条	100

行为类别	行为代码	违法、违规行为描述	行为认定依据	处理、处罚依据	扣减分值
F2-3 招标代理	F2-3-15	擅自修改经招标人同意并加盖了招标人公章的工程招标代理成果文件	《工程建设项目招标代理机构资格认定办法》第二十五条	《工程建设项目招标代理机构资格认定办法》第七十三条	50
F2-3 招标代理	F2-3-16	将应当公开招标的项目不公开招标	《工程建设项目施工招标投标办法》第十一条	《工程建设项目施工招标投标办法》第七十三条	70
F2-3 招标代理	F2-3-17	通过网络或者其他媒介发布的招标文件与书面招标文件不一致	《工程建设项目施工招标投标办法》第十五条	《工程建设项目施工招标投标办法》第七十三条	50
F2-3 招标代理	F2-3-18	在提交投标文件截止时间后接受投标文件	《工程建设项目施工招标投标办法》第五十条	《工程建设项目施工招标投标办法》第七十三条	70
F2-3 招标代理	F2-3-19	将投标人数量不符合法定要求, 不重新招标的	《工程建设项目施工招标投标办法》第三十八条	《工程建设项目施工招标投标办法》第七十三条	70
F2-3 招标代理	F2-3-20	不执行投标保证金收退规定	《招标投标法实施条例》第二十六条、第五十七条	《招标投标法实施条例》第六十六条	50

行为类别	行为代码	违法、违规行为描述	行为认定依据	处理、处罚依据	扣减分值
F2-3 招标代理	F2-3-21	外省进宁工程建设项目招标代理机构设立分支机构的未在自治区建设行政主管部门登记备案承揽招标代理业务	外省进宁工程建设项目招标代理机构管理暂行办法 第五条、第七条	外省进宁工程建设项目招标代理机构管理暂行办法 第五条、第七条	70

附件 2

招标代理企业良好行为记录认定标准（FL）

二级指标	三级指标	良好业绩（三级指标）	评价依据	分 值 (+)
良 好 业 绩 FL-1	FL-1-01	上年度获得国家建设行政主管部门表彰	依据国家建设行政主管部门的相关文件为准	500
	FL-1-02	上年度获得自治区建设行政主管部门表彰	依据自治区建设行政主管部门相关文件为准	350
	FL-1-03	上年度获得市级建设行政主管部门表彰	依据级建设行政主管部门相关文件为准	300
	FL-1-04	上年度代理的工程项目没有不良行为	无投诉，市场行为无不良记录	200
良 好 业 绩 FL-2	FL-2-01	上年度获得国家级建设行业协会表彰	依据国家级建设行业协会相关文件为准	400
	FL-2-02	上年度获得自治区级建设行业协会表彰	依据自治区级建设行业协会相关文件为准	350
	FL-2-03	上年度获得县级建设行政主管部门表彰	依据县级建设行政主管部门相关文件为准	300
	FL-2-04	甲级代理机构上年度代理工程项目中标价达到 15 亿元以上，或代理项目估算价在 1 亿元以上的单项工程达到 3 个（不含）以上的	依据中标通知书及委托代理合同为准	150
	FL-2-05	乙级代理机构上年度代理工程项目中标价达	依据中标通知书及委托代理合同为准	150

		到 10 亿元以上,或代理项目估算价在 5 千万元以上的单项工程达到 3 个(不含)以上		
	FL-2-06	暂定级代理机构上年度代理工程项目中标价达到 5 亿元以上,或代理项目估算价在 3 千万元以上的单项工程达到 3 个(不含)以上的	依据中标通知书及委托代理合同为准	150